



CASE E COSTRUZIONI PREFABBRICATE

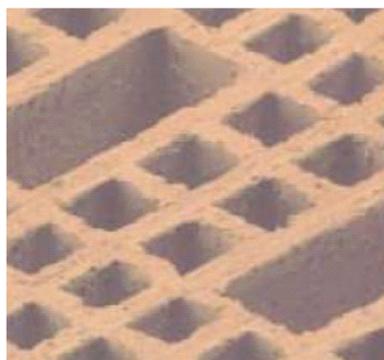
IN MURATURA



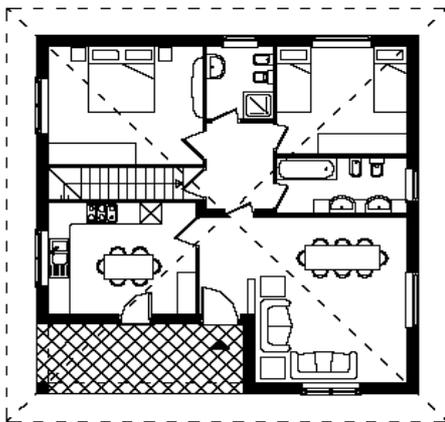
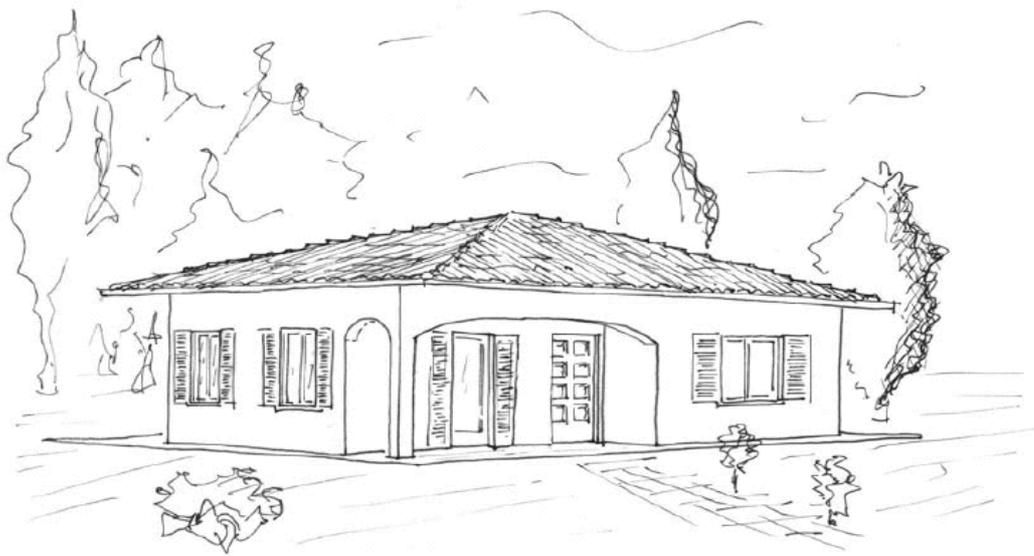
TAIS COSTRUZIONI SRL
C.SO MONCENISIO 28 - 10090 ROSTA
TEL. 011.956.78.83 - FAX 011.956.79.70

SISTEMA LATERIZIO ALVEOLARE

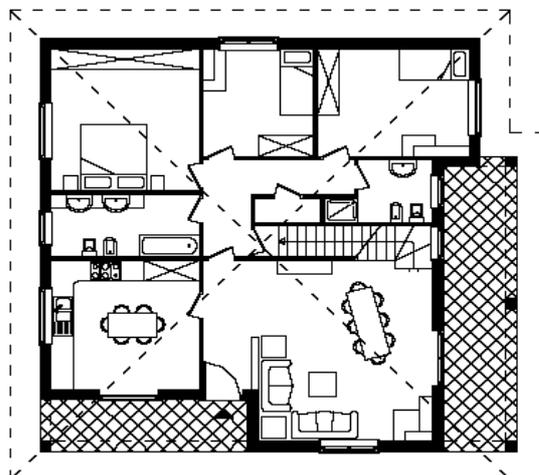
LE NOSTRE COSTRUZIONI IN LATERIZIO ALVEOLARE SONO LA SINTESI IDEALE TRA NATURA E TECNOLOGIA: SANE, SOLIDE, SICURE E NATURALI. I MURI PERIMETRALI SONO REALIZZATI IN BLOCCHI DI LATERIZIO ALVEOLARE CHE CONIUGANO FUNZIONE STRUTTURALE E PROTEZIONE DALL'ESTERNO. LE PARETI HANNO UN OTTIMO ISOLAMENTO TERMICO ED ACUSTICO MA, FATTORE ALTRETTANTO IMPORTANTE, HANNO UN' ELEVATA INERZIA TERMICA, TRASPIRABILITÀ E IGROSCOPIA. QUESTE SONO LE CARATTERISTICHE NECESSARIE PER OTTENERE UN GRANDE BENESSERE ABITATIVO, CONDIZIONATO OLTRE CHE DALL' UNIFORMITÀ DELLA TEMPERATURA ANCHE DALL'UMIDITÀ RELATIVA DELL'ARIA. I MATERIALI UTILIZZATI NELLA COSTRUZIONE SONO NATURALI E DURATURI, SENZA RILASCIO DI SOSTANZE NOCIVE NEL TEMPO. LA STRUTTURA DELLA COPERTURA È IN LEGNO LAMELLARE, IMPREGNATO CON VERNICI ALL'ACQUA E GLI ISOLANTI SONO IN FIBRE NATURALI. LE NOSTRE CASE VI OFFRONO UN MAGGIORE BENESSERE ABITATIVO, UN RISPARMIO ECONOMICO NELLA COSTRUZIONE E NELLA GESTIONE, UN PREZZO CERTO FIN DALL'ORDINE E LA RIDUZIONE DEI TEMPI DI CONSEGNA A 120 GIORNI.



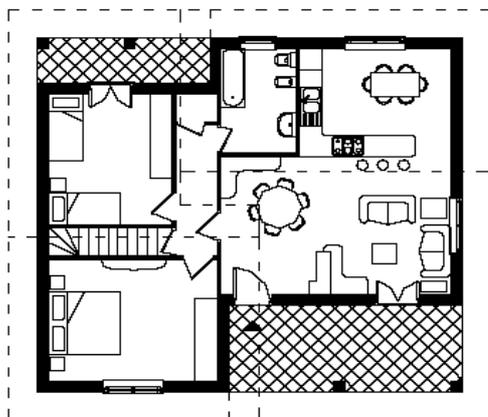
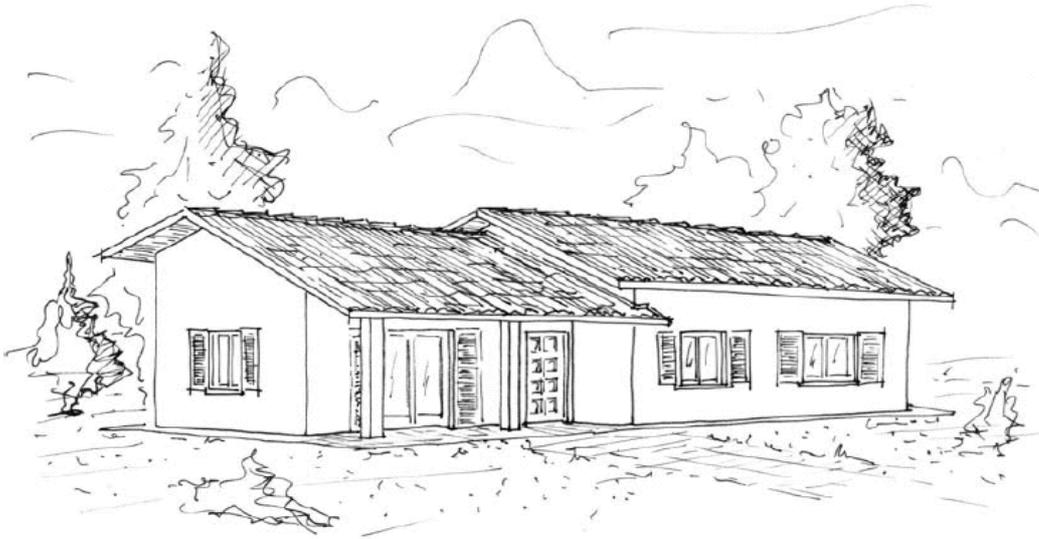
LATERIZIO ALVEOLARE: NEI LATERIZI ALVEOLARI È PRESENTE UN GRANDE NUMERO DI CAVITÀ, FRA LORO NON COMUNICANTI, OTTENUTE MISCELANDO ALL'ARGILLA FARINA DI LEGNO, MATERIALE COMBUSTIBILE CHE, DURANTE LA COTTURA, BRUCIA SENZA RESIDUI, LASCIANDO VUOTA LA SEDE PRIMA OCCUPATA. L'ARGILLA IN QUESTO MODO È PIÙ LEGGERA E LA CONDUTTIVITÀ TERMICA È MINORE. UN CONTRIBUTO ALLA CAPACITÀ DI ISOLAMENTO DEI BLOCCHI È DATO ANCHE DAL DISEGNO DELLA SEZIONE DEI BLOCCHI. A PARITÀ DI PERCENTUALE DI FORATURA, UN ELEVATO NUMERO DI FILE DI FORI NELLA DIREZIONE PERPENDICOLARE ALLA DIREZIONE DEL FLUSSO TERMICO RIDUCE I MOTI CONVETTIVI DELL'ARIA E AUMENTA LA RESISTENZA TERMICA.



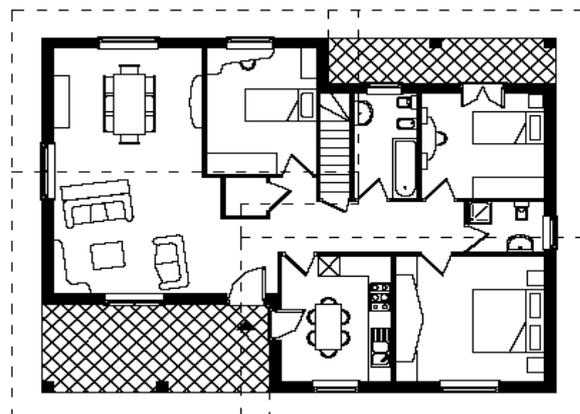
SUPERFICIE ABITABILE 95 M²
 CUCINA ABITABILE
 SOGGIORNO
 2 CAMERE
 2 BAGNI



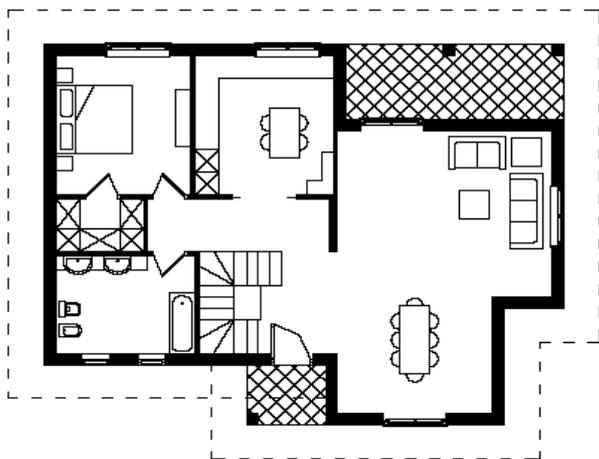
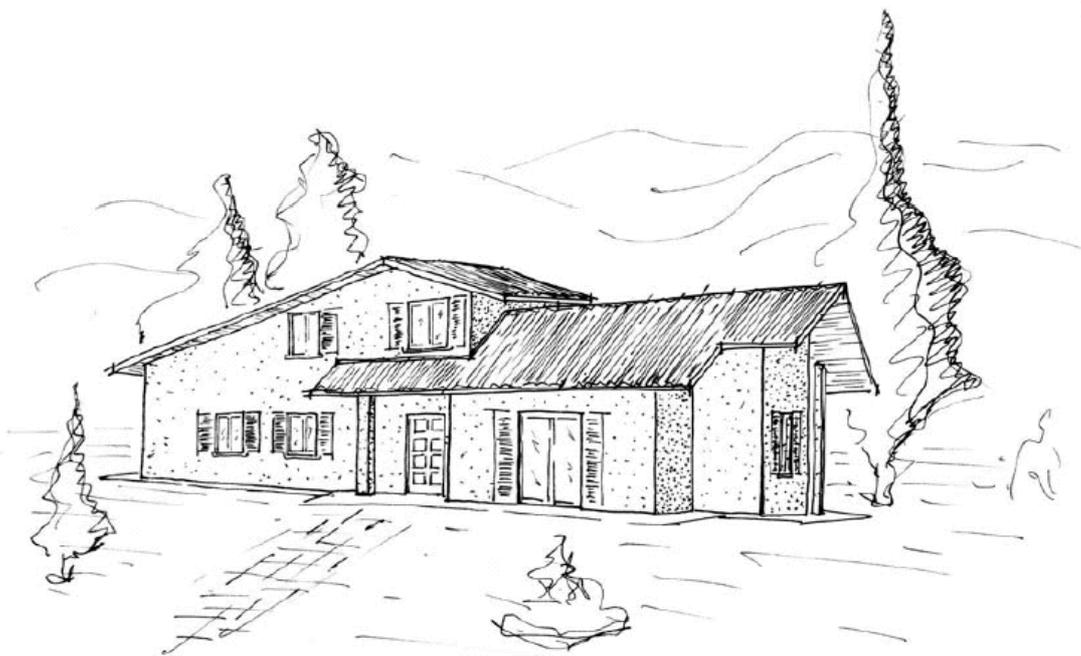
SUPERFICIE ABITABILE 142 M²
 CUCINA ABITABILE
 SOGGIORNO
 3 CAMERE
 2 BAGNI



SUPERFICIE ABITABILE 93 M²
 CUCINA ABITABILE
 SOGGIORNO
 2 CAMERE
 1 BAGNO



SUPERFICIE ABITABILE 116 M²
 CUCINA ABITABILE
 SOGGIORNO
 3 CAMERE
 2 BAGNI



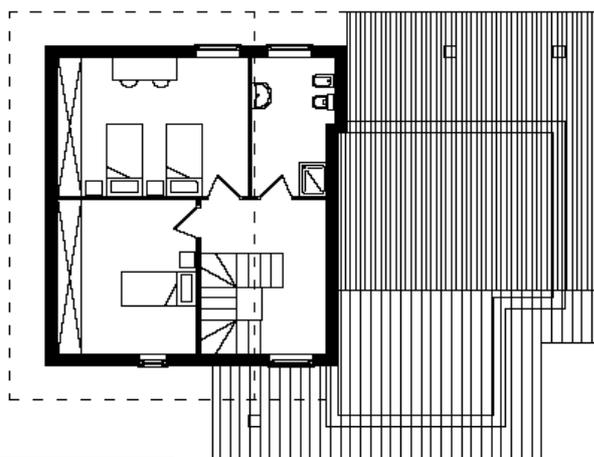
SUPERFICIE ABITABILE 168 M²

PIANO TERRA

CUCINA ABITABILE
 SOGGIORNO
 1 CAMERA
 1 BAGNO

PIANO MANSARDATO

2 CAMERE
 1 BAGNO



BASE FABBRICATO: OPERA A CARICO DEL COMMITTENTE.

MURATURA ESTERNA: COSTITUITA DA BLOCCHI DI LATERIZIO ALVEOLARE POSATI A CORSO SFALSATO SU STRATO DI MALTA ED INCROGIATI NEGLI ANGOLI, MATERASSINO IN LANA DI ROCCIA SPESSORE CM 10, DEBITAMENTE ANCORATO, E MURATURA IN MATTONI SEMIPIENI A 6 FORI, SPESSORE CM 7. LE SUPERFICIE INTERNE SONO INTONACATE CON MALTA BASTARDA, FINITA IN GRASSELLO DI CALCE FRATAZZATO FINE USO CIVILE E LE FAGGIATE ESTERNE SONO INTONACATE IN MALTA BASTARDA TALOGGIATA FINE E TINTEGGIATE A DUE MANI DI IDROPITTURA PER ESTERNI.

MURATURA INTERNA: ESEGUITA CON MATTONI SEMIPIENI, A 6 O 9 FORI, INTONACATI CON MALTA BASTARDA, FINITA IN GRASSELLO DI CALCEFRATAZZATO FINE USO CIVILE.

SOLAIO: (OVE PREVISTO) IN LATERO-CEMENTO, COSTITUITO DA BLOCCHI IN LATERIZIO E GETTO IN CALCESTRUZZO, ARMATO SECONDO CALCOLI DEL PROGETTISTA STRUTTURALE. L'INTRADOSSO DEL SOLAIO È INTONACATO CON MALTA BASTARDA, FINITA IN GRASSELLO DI CALCEFRATAZZATO FINE USO CIVILE.

SOFFITTO: (OVE PREVISTO) IN CARTONGESSO, SU STRUTTURA IN LISTELLI DI ABETE. LE GIUNZIONI DELLE LASTRE SARANNO RASATE CON APPOSITI MATERIALI AL FINE DI OTTENERE UNA SUPERFICIE PRONTA ALLA TINTEGGIATURA. AL DI SOPRA DELLO STESSO SARÀ STESO UN MATERASSINO IN LANA DI ROCCIA SPESSORE 20 CM

COPERTURA: SU CAPRIATE IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE CON INTERASSE CM 100, TAVOLATO SPESSORE CM 2 E GUAINA TRASPIRANTE. LA COPERTURA È IN TEGOLE DI CEMENTO, COMPLETA DI GRONDE, FALDALI E PLUVIALI IN RAME.

COPERTURA A VISTA: SU ORDITURA IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE CON INTERASSE CM 100, PERLINE SPESSORE CM 2, GUAINA TRASPIRANTE ISOLAMENTO IN PANNELLI IN LANA DI LEGNO (CELENIT) E PANNELLI IN PLISTIRETE GRAFITATO (SPESSORE TOTALE CM 15), E COPERTURA IN TEGOLE DI CEMENTO, COMPLETA DI GRONDE, FALDALI E PLUVIALI IN RAME.

SERRAMENTI: ESTERNI IN PINO, SPESSORE MM 68, CON CHIUSURA A TRIPLA BATTUTA, DOPPIA GUARNIZIONE IN GOMMA E VETRI BASSO EMISSIVO A DOPPIA CAMERA (4BE/10/4/10/4BE). LA PROTEZIONE ESTERNA È DATA DA PERSIANE IN LEGNO. LE PORTE INTERNE MODELLO XOSIA DELLA GAROFOLI.

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: STRATO ISOLANTE IN POLISTIRENE ESTRUSO SP 10 CM, REALIZZAZIONE DEL MASSETTO CEMENTIZIO ARMATO CON RETE ZINGATA, FORNITURA DEI MATERIALI E DELLA MANODOPERA NECESSARI ALLA POSA A COLLA DI PIASTRELLE IN CERAMICA PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI. LA FORNITURA DELLE PIASTRELLE, SOGLIE E DAVANZALI COMPRESI, È A CARICO DEL COMMITTENTE.

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO: COSTITUITO DA TUBAZIONI IN PEX PER L'ALIMENTAZIONE E IN GHEBERIT PER GLI SCARICHI. GLI APPARECCHI SANITARI FORNITI SONO IN CERAMICA DI COLORE BIANCO (IDEAL STANDARD CONNECT), COMPLETI DI MISCELATORI (TEOREMA GOLF).

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO: AD ACQUA, CON RADIATORI IN LEGA DI ALLUMINIO (GLOBAL MIX), COMPLETO DI CALDAIA IMMERGAS VICTRIX 24 KW CON PRODUZIONE Istantanea DI ACQUA CALDA SANITARIA, BRUCIATORE E TERMOSTATO AMBIENTE. E' PREVISTO UN IMPIANTO SOLARE TERMICO CON ACCUMULO IN INOX DA 300L E N. 2 COLLETTORI SOLARI PIANI (IMMERGAS INOX SOL 300 TOP).

IMPIANTO ELETTRICO: IN TUBI INCASSATI, CON SEZIONI DI FILO SECONDO LE NORME VIGENTI, SCATOLE, FRUTTI E PLACCHE B-TIGINO (SERIE LIVINGLIGHT SILVER). QUADRO GENERALE CON N. 1 INTERRUPTORE DIFFERENZIALE E N. 3 INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI; I PUNTI LUCE PREVISTI SONO 6 PER OGNI STANZA, 10 PER IL SOGGIORNO E PER LA CUCINA, 3 NEI LOCALI ACCESSORI. SONO PREVISTE LE SOLE PREDISPOSIZIONI DELL'IMPIANTO TELEFONO, ANTENNA, ANTIFURTO E CITOFONO.

